



**EBSERH**  
HOSPITAIS UNIVERSITÁRIOS FEDERAIS

**HOSPITAL UNIVERSITÁRIO  
DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO MARANHÃO**  
Rua Barão de Itapary, nº 227 - Bairro Centro São Luís-  
MA, CEP 65020-070 (98) 2109-1000  
<http://huufma.ebserh.gov.br>

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

Reforma e Adequação do Abrigo de Resíduos  
da Unidade Presidente Dutra (UPD) – HU-UFMA

São Luís - MA  
Novembro de 2020



## **1. APRESENTAÇÃO**

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade determinar os procedimentos para reformar e adequar, de acordo com as normas da Vigilância Sanitária e dentro do limite orçamentário proposto, as Instalações Físicas do Abrigo de Resíduos da Unidade Presidente Dutra - Hospital Universitário da Universidade Federal do Maranhão – HU-UFMA/EBSEERH, objetivando manter a regularidade dos serviços prestados e proporcionar um ambiente mais adequado e seguro aos pacientes e colaboradores.

A execução dessa reforma que ora se apresenta, expressa a necessidade de adequações do Abrigo de Resíduos, tendo em vista que atualmente o espaço é insuficiente para a atual demanda de armazenamento dos resíduos, e o lixo comum é armazenado juntamente com o lixo biológico, não possuindo boxes separados fisicamente para o depósito desses dois tipos de lixo, o que contraria as normas sanitárias vigentes. Ressalta-se também que a área não possui equipamentos de prevenção e combate a incêndio e pânico, como extintores, luminárias de emergência e placas indicativas de rota de fuga.

As adequações visam atender às normas e legislações de órgãos de controle, como a Vigilância Sanitária Estadual e o Corpo de Bombeiros Militar do Maranhão - CBMMA. Além disso, a estrutura física da área está desgastada com a ação do tempo, e necessita de outras intervenções, como a troca de esquadrias, novos pisos e revestimentos, pintura externa em todo o abrigo de resíduos, troca de louças e metais e retirada da cobertura em estrutura metálica.

Todas estas modificações tem, além do intuito de obedecer às normas e legislações vigentes, o objetivo de promover a humanização ao trazer uma melhor estrutura, que permitirá um conforto maior aos colaboradores internos e externos e proporcionará um ambiente mais adequado e seguro, visando à proteção dos trabalhadores e a preservação da saúde pública, dos recursos naturais e do meio ambiente.



## **2. ADEQUAÇÕES DO ABRIGO DE RESÍDUOS DA UNIDADE PRESIDENTE DUTRA (UPD) – HU-UFMA**

Como já citado anteriormente, o espaço do Abrigo de Resíduos, com área total construída de 63,67m<sup>2</sup>, é insuficiente para a grande demanda de armazenamento dos resíduos, e o lixo comum é armazenado juntamente com o lixo biológico, contrariando as normas sanitárias e de órgãos de controle, como a Superintendência de Vigilância Sanitária Estadual – SUVISA-MA. A área também não possui equipamentos de prevenção e combate a incêndio e pânico, como extintores, luminárias de emergência e placas indicativas de rota de fuga, estando em desacordo com as normas do Corpo de Bombeiros Militar do Maranhão - CBMMA.

Além da necessidade de se adequar às normas vigentes, a estrutura física da área também necessita de diversas outras intervenções por estar bastante desgastada com a ação do tempo. A cobertura em estrutura metálica com telha de fibrocimento do tipo canaleta, já em processo avançado de corrosão, inclusive com perdas expressivas de seção, será retirada, e no seu lugar será complementada a laje existente, com estrutura pré-moldada, composta de vigotas treliçadas e lajotas cerâmicas, e capa de concreto com espessura mínima de 50mm. A laje será impermeabilizada com manta asfáltica e receberá uma camada de proteção mecânica em argamassa de cimento e areia e emulsão adesiva.

Serão colocados novos pisos com resistência à abrasão PEI-4 ou PEI-5 (mínimo PEI-4, sendo indicado PEI-5), e revestimentos cerâmicos até a laje em todos os ambientes, tendo em vista que estes se constituem em material liso, lavável, impermeável e de fácil limpeza, desinfecção e descontaminação. A laje receberá pintura com tinta acrílica semibrilho na cor branco neve para evitar o acúmulo de mofo e poeiras, assim como também para facilitar a limpeza.

Será realizada pintura externa em todo o abrigo de resíduos, com pintura acrílica para fachadas na cor palha com acabamento semibrilho ou acetinado, e pintura acrílica para fachadas na cor concreto com acabamento semibrilho ou acetinado, em muretas, baldrames e nas molduras das paredes externas do abrigo.



As esquadrias serão trocadas, com instalação de esquadrias de alumínio anodizado preto, providas de proteção inferior, no caso das portas, e com instalação de telas milimétricas de nylon do tipo mosquiteiro, no caso das janelas com venezianas, para proteção contra roedores e vetores.

Será feita a troca de louças e metais na área de Higienização de Coletores, com instalação de tanque em inox e torneiras em metal. Serão instaladas torneiras nos boxes de resíduos comuns, resíduos infectantes e resíduos recicláveis, e grelhas metálicas no piso dos boxes de resíduos comuns e infectantes.

Serão instaladas também novas luminárias herméticas, à prova de explosão/blindadas, que deverão ter grau de proteção IP-66, resistente a jatos de poeira e de água. As lâmpadas serão fluorescentes do tipo tubular em LED.

### **3. ACABAMENTOS POR AMBIENTES**

#### **3.1 Pesagem**

**Piso** - Cerâmica esmaltada na cor branca 40x40cm, índice de resistência à abrasão PEI-4 ou PEI-5, com bordas tradicionais, assentada com argamassa colante e rejuntada com massa à base de epóxi na cor cinza platina, com juntas regulares na espessura de 3mm.

**Parede** - Cerâmica esmaltada na cor branca 40x40cm, índice de resistência à abrasão PEI-4 ou PEI-5, com bordas tradicionais, assentada com argamassa colante e rejuntada com massa à base de epóxi na cor cinza platina, com juntas regulares na espessura de 3mm.

**Teto** - Laje pré-moldada treliçada com lajotas cerâmicas, chapiscada, rebocada e emassada com massa acrílica, com acabamento final em tinta acrílica à base de água, de baixo odor, na cor branco neve, com acabamento acetinado.



**EBSERH**  
HOSPITAIS UNIVERSITÁRIOS FEDERAIS

**HOSPITAL UNIVERSITÁRIO  
DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO MARANHÃO**  
Rua Barão de Itapary, nº 227 - Bairro Centro São Luís-  
MA, CEP 65020-070 (98) 2109-1000  
<http://huufma.ebserh.gov.br>

### 3.2 Higienização de Coletores

**Piso** - Cerâmica esmaltada na cor branca 40x40cm, índice de resistência à abrasão PEI-4 ou PEI-5, com bordas tradicionais, assentada com argamassa colante e rejuntada com massa à base de epóxi na cor cinza platina, com juntas regulares na espessura de 3mm.

**Parede** - Cerâmica esmaltada na cor branca 40x40cm, índice de resistência à abrasão PEI-4 ou PEI-5, com bordas tradicionais, assentada com argamassa colante e rejuntada com massa à base de epóxi na cor cinza platina, com juntas regulares na espessura de 3mm.

**Teto** - Laje pré-moldada treliçada com lajotas cerâmicas, chapiscada, rebocada e emassada com massa acrílica, com acabamento final em tinta acrílica à base de água, de baixo odor, na cor branco neve, com acabamento acetinado.

### 3.3 Resíduos Comuns

**Piso** - Cerâmica esmaltada na cor branca 40x40cm, índice de resistência à abrasão PEI-4 ou PEI-5, com bordas tradicionais, assentada com argamassa colante e rejuntada com massa à base de epóxi na cor cinza platina, com juntas regulares na espessura de 3mm.

**Parede** - Cerâmica esmaltada na cor branca 40x40cm, índice de resistência à abrasão PEI-4 ou PEI-5, com bordas tradicionais, assentada com argamassa colante e rejuntada com massa à base de epóxi na cor cinza platina, com juntas regulares na espessura de 3mm.

**Teto** - Laje pré-moldada treliçada com lajotas cerâmicas, chapiscada, rebocada e emassada com massa acrílica, com acabamento final em tinta acrílica à base de água, de baixo odor, na cor branco neve, com acabamento acetinado.



**EBSERH**  
HOSPITAIS UNIVERSITÁRIOS FEDERAIS

**HOSPITAL UNIVERSITÁRIO  
DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO MARANHÃO**  
Rua Barão de Itapary, nº 227 - Bairro Centro São Luís-  
MA, CEP 65020-070 (98) 2109-1000  
<http://huufma.ebserh.gov.br>

### **3.4 Resíduos Infectantes**

**Piso** - Cerâmica esmaltada na cor branca 40x40cm, índice de resistência à abrasão PEI-4 ou PEI-5, com bordas tradicionais, assentada com argamassa colante e rejuntada com massa à base de epóxi na cor cinza platina, com juntas regulares na espessura de 3mm.

**Parede** - Cerâmica esmaltada na cor branca 40x40cm, índice de resistência à abrasão PEI-4 ou PEI-5, com bordas tradicionais, assentada com argamassa colante e rejuntada com massa à base de epóxi na cor cinza platina, com juntas regulares na espessura de 3mm.

**Teto** - Laje pré-moldada treliçada com lajotas cerâmicas, chapiscada, rebocada e emassada com massa acrílica, com acabamento final em tinta acrílica à base de água, de baixo odor, na cor branco neve, com acabamento acetinado.

### **3.5 Resíduos Recicláveis**

**Piso** - Cerâmica esmaltada na cor branca 40x40cm, índice de resistência à abrasão PEI-4 ou PEI-5, com bordas tradicionais, assentada com argamassa colante e rejuntada com massa à base de epóxi na cor cinza platina, com juntas regulares na espessura de 3mm.

**Parede** - Cerâmica esmaltada na cor branca 40x40cm, índice de resistência à abrasão PEI-4 ou PEI-5, com bordas tradicionais, assentada com argamassa colante e rejuntada com massa à base de epóxi na cor cinza platina, com juntas regulares na espessura de 3mm.

**Teto** - Laje pré-moldada treliçada com lajotas cerâmicas, chapiscada, rebocada e emassada com massa acrílica, com acabamento final em tinta acrílica à base de água, de baixo odor, na cor branco neve, com acabamento acetinado.



**EBSERH**  
HOSPITAIS UNIVERSITÁRIOS FEDERAIS

**HOSPITAL UNIVERSITÁRIO  
DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO MARANHÃO**  
Rua Barão de Itapary, nº 227 - Bairro Centro São Luís-  
MA, CEP 65020-070 (98) 2109-1000  
<http://huufma.ebserh.gov.br>

### 3.6 Rampas externas

**Piso** - Concreto alisado com pintura em tinta acrílica para pisos na cor concreto.

## 4. PAREDES EXTERNAS DO ABRIGO

Será realizada a pintura externa em todo o abrigo de resíduos, com pintura acrílica para fachadas na cor palha com acabamento semibrilho ou acetinado, e pintura acrílica para fachadas na cor concreto com acabamento semibrilho ou acetinado em muretas, baldrames, pingadeiras e nas molduras das paredes externas do abrigo de resíduos.

## 5. ESQUADRIAS

### **5.1 Portas:**

**5.1.1 Resíduos Recicláveis (1,00x2,10m):** Esquadria de abrir, 01 folha, em alumínio, com venezianas vedadas e proteção inferior, revestida com pintura eletrostática na cor preto e fechaduras com maçaneta do tipo alavanca.

**5.1.2 Entrada Resíduos Comuns (1,30x2,10m):** Esquadria de abrir, 01 folha, em alumínio, com venezianas vedadas e proteção inferior, revestida com pintura eletrostática na cor preto e fechaduras com maçaneta do tipo alavanca.

**5.1.3 Saída Resíduos Comuns (2,40x2,10m):** Esquadria de abrir, 02 folhas, em alumínio, com venezianas vedadas e proteção inferior, revestida com pintura eletrostática na cor preto e fechaduras com maçaneta do tipo alavanca.



**EBSERH**  
HOSPITAIS UNIVERSITÁRIOS FEDERAIS

**HOSPITAL UNIVERSITÁRIO  
DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO MARANHÃO**  
Rua Barão de Itapary, nº 227 - Bairro Centro São Luís-  
MA, CEP 65020-070 (98) 2109-1000  
<http://huufma.ebserh.gov.br>

**5.1.4 Resíduos Infectantes (1,60x2,10m):** Esquadrias de abrir, 02 folhas, em alumínio, com venezianas vedadas e proteção inferior, revestida com pintura eletrostática na cor preto e fechaduras com maçaneta do tipo alavanca.

## **5.2 Janelas:**

**5.2.1 Resíduos Comuns/Exterior (2,50x0,50m):** Esquadria de alumínio com venezianas, fixa, revestida com pintura eletrostática na cor preto, peitoril de granito cinza cariri com rebaixo, calafetada internamente e externamente com silicone para proteção da chuva.

**5.2.2 Resíduos Comuns/Resíduos Infectantes (2,50x0,50m):** Esquadria de alumínio com venezianas, fixa, revestida com pintura eletrostática na cor preto, peitoril de granito cinza cariri com rebaixo, calafetada internamente e externamente com silicone para proteção da chuva.

**5.2.3 Higienização de Coletores/Resíduos Comuns (1,50x0,50m):** Esquadria de alumínio com venezianas, fixa, revestida com pintura eletrostática na cor preto, peitoril de granito cinza cariri com rebaixo, calafetada internamente e externamente com silicone para proteção da chuva.

**5.2.4 Resíduos Recicláveis/Pesagem (1,50x0,50m):** Esquadria de alumínio com venezianas, fixa, revestida com pintura eletrostática na cor preto, peitoril de granito cinza cariri com rebaixo, calafetada internamente e externamente com silicone para proteção da chuva.

**5.2.5 Resíduos Recicláveis/Exterior (frontal - 2,50x0,50m):** Esquadria de alumínio com venezianas, fixa, revestida com pintura eletrostática na cor preto, peitoril de granito cinza cariri com rebaixo, calafetada internamente e externamente com silicone para proteção da chuva.



**5.2.6 Resíduos Recicláveis/Exterior (lateral - 2,50x0,50m):** Esquadria de alumínio com venezianas, fixa, revestida com pintura eletrostática na cor preto, peitoril de granito cinza cariri com rebaixo, calafetada internamente e externamente com silicone para proteção da chuva.

## **6. SOLEIRAS E PEITORIS**

As soleiras e peitoris serão de granito cinza cariri polido, sendo que os peitoris das janelas externas terão rebaixo para proteção contra infiltração de água da chuva.

## **7. LOUÇAS E METAIS**

Será feita a troca de louças e metais na área de Higienização de Coletores, com instalação de tanque em inox e torneiras em metal. Serão instaladas torneiras nos boxes de resíduos comuns, resíduos infectantes e resíduos recicláveis, e grelhas metálicas resistentes à corrosão no piso dos boxes de resíduos comuns e infectantes. O tanque de inox será da marca Tramontina ou similar, e as torneiras de metal serão da marca Deca ou similar.

## **8. LUMINÁRIAS**

As luminárias deverão ser herméticas, à prova de explosão/blindadas, fabricadas em poliéster reforçado com fibra de vidro com difusor e tampa transparente em policarbonato. Deverão possuir junta elastomérica fixada ao difusor para garantir a estanqueidade, grau de proteção IP-66. As lâmpadas serão fluorescentes do tipo tubular em LED com potência de 36 ou 40W.



**EBSERH**  
HOSPITAIS UNIVERSITÁRIOS FEDERAIS

**HOSPITAL UNIVERSITÁRIO  
DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO MARANHÃO**  
Rua Barão de Itapary, nº 227 - Bairro Centro São Luís-  
MA, CEP 65020-070 (98) 2109-1000  
<http://huufma.ebserh.gov.br>

## 9. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Todas as intervenções realizadas durante a obra deverão obedecer às normas e legislações vigentes e seguir as especificações constantes no Projeto Básico e neste Memorial Descritivo.

São Luís - MA, 16 de novembro de 2020.

**Wagner Saunders Pontes**

Arquiteto e Urbanista

CAU A47576-9

Setor de Infraestrutura Física

HU-UFMA/MEC/EBSERH

Mat. SIAPE 3127741